

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РАМЕНКИ**

РЕШЕНИЕ

11.04.2019г. 01-02/36

**Об информации директора ГБУ
«Жилищник района Раменки» о
результатах деятельности учреждения
в 2018 году**

Заслушав в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 10 сентября 2012 года № 474-ПП «О порядке ежегодного заслушивания Советом депутатов муниципального округа отчета главы управы района и информации руководителей городских организаций» ежегодную информацию директора ГБУ «Жилищник района Раменки» **Н.Б.Агеева** о работе учреждения в 2018 году,

Совет депутатов решил:

1. Принять информацию директора ГБУ «Жилищник района Раменки» **Агеева Н.Б.** о работе учреждения в 2018 году к сведению.

2. Отметить, что ГБУ «Жилищник района Раменки» (далее – «Учреждение») не реализованы предложения, указанные в решении Совета депутатов от 19.04.2018 № 01-02/24 «Об информации директора ГБУ «Жилищник района Раменки» о результатах деятельности учреждения в 2017 году»:

- о доведении до сведения председателей советов МКД и размещении на официальном сайте информации по текущему ремонту подъездов;

- о проведении регулярных информационных встреч с председателями советов МКД;

- о представлении в сентябре 2018 года в Совет депутатов информации о подготовке к содержанию дворовых территорий в зимней период 2018-2019 гг.;

- об устранении противоречий в данных отчетов Учреждения по содержанию и ремонту общего имущества МКД, размещенных на официальном сайте Учреждения, портале «Дома Москвы» и портале «Реформа ЖКХ».

3. Рекомендовать ГБУ «Жилищник района Раменки» устранить недостатки качества работ по благоустройству дворовых территорий, проведенных в 2018 году, по ряду адресов (Мосфильмовская ул., д. 17/25, Мичуринский пр., д. 25, к. 1-5).

4. Рекомендовать ГБУ «Жилищник района Раменки» усилить работу по обеспечению безопасности детских и спортивных площадок.

5. Рекомендовать ГБУ «Жилищник района Раменки» обеспечить своевременное рассмотрение обращений граждан по существу поставленных в них вопросов.

6. Выразить сожаление в связи с неоднократной неявкой представителей Учреждения по приглашению на заседания профильных комиссий Совета депутатов.
7. Отметить, что депутаты Совета депутатов не привлекались Учреждением к открытию и приемке выполненных работ по благоустройству дворовых территорий.
8. Рекомендовать ГБУ «Жилищник района Раменки»:
 - 8.1. в зимний период обеспечивать регулярный вывоз снеговых куч с озелененных территорий в целях предотвращения загрязнения почв реагентами;
 - 8.2. включить в смету содержания и текущего ремонта (статья «расходы на ОДН») ЖКУ, потребленные консьержами при выполнении своих обязанностей (по желанию собственников помещений МКД);
 - 8.3. укомплектовать точки разбора воды на ОИ приборами учета за счёт сметы на содержание и ремонт;
 - 8.4. согласовывать график и перечень работ по текущему ремонту подъездов МКД с Советами МКД, привлекать председателей домов к открытию работ по текущему ремонту подъездов, информировать жителей о проведении текущего ремонта подъездов путем размещения информации на информационных досках подъездов;
 - 8.5. рекомендовать усилить работу по уходу за зелеными насаждениями и аккуратностью их проведения;
 - 8.6. в целях понижения штрафов улучшить работу по содержанию и текущему ремонту многоквартирных домов.
9. Направить настоящее решение **в управу района, ГБУ «Жилищник района Раменки», Префектуру Западного административного округа города Москвы и Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы** в течение трех дней со дня принятия.
10. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте www.ramenki.su.
11. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.
12. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству и управлению многоквартирными домами, взаимодействию с управляющими компаниями, ТСЖ, ЖСК и советами домов Совета депутатов муниципального округа Раменки **Хохлову Э.В.** и на главу муниципального округа Раменки **Дмитриева С.Н.**

**Глава
муниципального округа Раменки**

С.Н. Дмитриев