

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РАМЕНКИ**

**РЕШЕНИЕ**

**20.03.2019 г.            01-02/29**

**О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Мичуринский проспект, влд. 43 (кадастровый № 77:07:0013005:1019) ЗАО**

В соответствии с частью 2 статьи 69 Закона города Москвы от 25.06. 2008г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и на основании обращения управы района Раменки №И-171/8 от 01.03.2019г.

**Совет депутатов решил:**

1. Принять информацию о проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Мичуринский проспект, влд. 43 (кадастровый № 77:07:0013005:1019) ЗАО к сведению.

2. Рекомендовать окружной ГЗК признать публичные слушания недействительными в связи с нарушением сроков проведения экспозиции. (ПП 2. П. 9 СТ. 68 Градкодекса Москвы).

3. Направить обращение в **Комитет государственного строительного надзора города Москвы** с просьбой сообщить информацию о введении данного объекта в эксплуатацию. Просим предоставить копию акта ввода в эксплуатацию.

4. Направить обращение в **Государственную инспекцию по недвижимости города Москвы** с просьбой провести проверку о соответствии данного объекта утвержденным ТЭПам согласно ГПЗУ. В случае выявления несоответствия просим обратиться в **Департамент городского имущества города Москвы** для расчета штрафных санкций за изменение ТЭПов недвижимого имущества, а также рассмотреть возможность расторжения договора аренды земельного участка.

5. Рекомендовать **окружной и городской ГЗК**, а также правительству Москвы отклонить проект внесения изменений в ПЗЗ в связи с несоответствием данного объекта действующему ГПЗУ.

6. Рекомендовать городской ГЗК не снимать ограничения по максимальному проценту застроенности территории (43%) согласно действующему ГПЗУ.

7. Рекомендовать правообладателю частично перепрофилировать здание в общедоступное кафе, ресторан, культурный центр.

8. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте [www.ramenki.su](http://www.ramenki.su).

9. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

10. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя по градостроительству, землепользованию и развитию инфраструктуры **Баранова А.А.** и главу муниципального округа Раменки **Дмитриева С.Н.**

**Глава  
муниципального округа Раменки**

**С.Н. Дмитриев**