

Город Москва
Муниципальный округ Раменки
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

20.11.2014 г. 01-02/62 (9)

О проекте межевания территории района Раменки, мкр. 23, ограниченного Мичуринским проспектом, пр. пр. 6093, пр. пр. 6092, Винницкой улицей

В соответствии с частью 2 статьи 69 Закона города Москвы от 25 июня 2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», Протоколом окружной Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы № 59 от 16.09.2014

Совет депутатов решил:

1. Отклонить проект по причинам его несоответствия п.4 ст.43 Градостроительного Кодекса РФ в части требований к размерам земельных участков многоквартирных жилых домов:

- Государственным заказчиком работ по подготовке проекта межевания- Департаментом городского имущества города Москвы неправильно определены границы проекта межевания, без учета фактического землепользования по адресам ул. Винницкая, д.д.:3,7,9,9,корп. 1,11, Мичуринский проспект, д. 38 в результате чего значительная часть элементов придомовой территории оказалась за границами проекта межевания.

- Размеры земельных участков большинства многоквартирных домов установлены ниже градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки территорий.

-В состав участков общего пользования включены элементы придомовых территории.

2. Предложить Москомархитектуре, ГУП «НИ и ПИ Генплана Москвы» осуществить в установленном порядке корректировку красных линий планируемой УДС в квартале, поскольку они проходят через земельный участок, предоставленный на праве постоянного (бессрочного) пользования государственному образовательному учреждению, а также через придомовую территорию дома 11 по ул. Винницкой, лишая его жителей элементов дворовой территории - детской площадки и т.д.

3. Направить копию решения в **Москомархитектуру, ГУП «НИ и ПИ Генплана Москвы», Комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы.**

4. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник», муниципальной газете «Раменки. Вестник местного самоуправления» и разместить на официальном сайте www.ramenki.su.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии Совета депутатов по градостроительству, землепользованию и развитию инфраструктуры **Ивлиеву М.Ф.** и главу муниципального округа Раменки **Дмитриева С.Н.**

**Глава муниципального
округа Раменки**

С.Н. Дмитриев